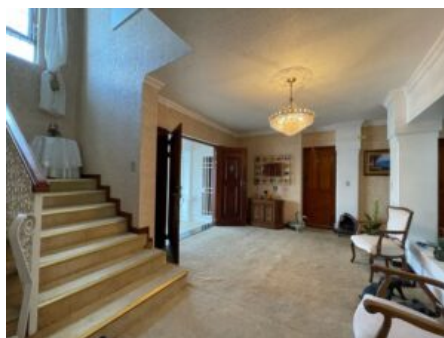
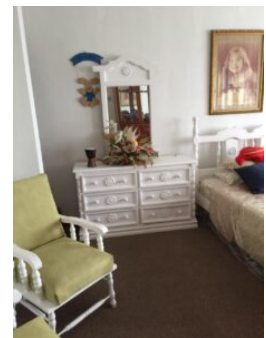


**VIVE EL LUJO Y LA EXCLUSIVIDAD EN EL RESIDENCIAL  
MÁS PRESTIGIOSO DE ALAJUELA, RES. MONTENEGRO.**



### **Galería de Imágenes**







## Detalles Generales

<b>Código:</b>	126331
<b>Tipo de Propiedad:</b>	Venta
<b>Provincia:</b>	Alajuela
<b>Cantón:</b>	Alajuela Centro
<b>Precio:</b>	\$ 800.000,00 / C= 398.086.651,00

## Características

<b>Habitaciones:</b>	5
<b>Baños:</b>	7
<b>Estacionamientos:</b>	7
<b>Niveles/Pisos:</b>	2
<b>Área de Terreno:</b>	553 m <sup>2</sup> / 5953 ft <sup>2</sup>
<b>Área Construida:</b>	750 m <sup>2</sup> / 8073 ft <sup>2</sup>

## Descripción

Si buscas una propiedad de lujo, amplitud y comodidad, esta es tu oportunidad. Ubicada en el Residencial Montenegro, el sector más exclusivo de Alajuela Centro, esta majestuosa casa ofrece una combinación perfecta de elegancia, privacidad y confort.

Una propiedad con gran potencial. Con 553 m<sup>2</sup> de lote y 750 m<sup>2</sup> de construcción, esta residencia no solo ofrece espacios amplios y bien distribuidos, sino también posibilidades de ampliación o remodelación según tus necesidades. Su extenso terreno brinda la flexibilidad para adaptar o modernizar áreas, crear espacios adicionales o incluso desarrollar un hermoso jardín con áreas recreativas.

Detalles de la propiedad:

750 m<sup>2</sup> de construcción en un lote de 553 m<sup>2</sup>, ideal para futuras remodelaciones o ampliaciones

Ubicación inigualable, a solo pasos de Calle Ancha

Seguridad 24/7 en un ambiente exclusivo y tranquilo

Espacios amplios y sofisticados con finos acabados en madera y porcelanato

5 habitaciones completas con baño privado y vestidor + oficina que puede convertirse en habitación adicional

7 baños en total (5 completos y 2 medios baños)

Sala, comedor, biblioteca y una impresionante terraza de 5 m x 25 m, perfecta para reuniones y eventos

Garaje para hasta 7 vehículos (2 cerrados)

Apartamento de servicio independiente con cocina, cuarto de lavado y patio

Hermosa fuente y amplio jardín con árboles altos, ideal para crear un ambiente natural y relajante

Tanque de agua de reserva con doble instalación, garantizando suministro constante

Esta residencia de alto nivel ofrece el balance perfecto entre la vida urbana y la exclusividad residencial. Con un diseño imponente y acogedor, cada rincón de esta casa ha sido pensado para brindar una experiencia de vida cómoda, segura y lujosa.

PRECIO: \$800,000 (propiedad libre de gravámenes)

Aprovecha esta oportunidad única de adquirir una casa con espacios generosos, un lote con gran potencial y una ubicación privilegiada. Contáctanos para más información y agenda tu visita hoy mismo.

Tu hogar de ensueño te espera.

## Otras Amenidades

- Área social
- Balcón o Terraza
- Comunidad segura
- Garaje techado
- Jardín o Parque
- Sala y comedor
- Cuarto y baño de empleada
- 1 Studio
- Paneles Solares