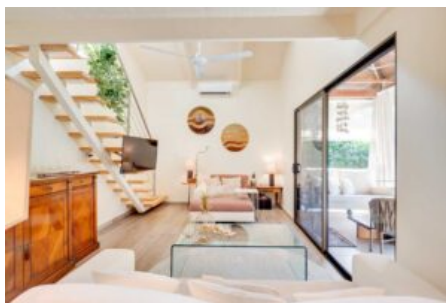
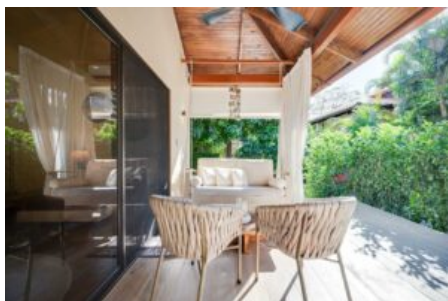
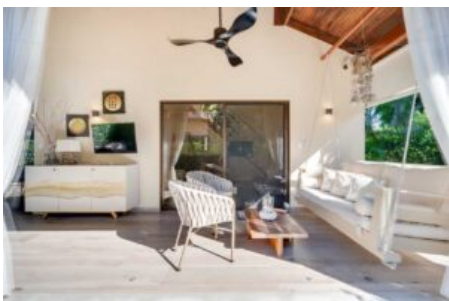


? Villa Boutique en Potrero -- 2 Habitaciones, 2 Baños | Amoblada y Renovada



Galería de Imágenes







Detalles Generales

Código:	139350
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Guanacaste
Cantón:	Flamingo
Precio:	\$ 416.000,00 / C= 190.402.503,00

Características

Habitaciones:	3
Baños:	2
Estacionamientos:	1
Niveles/Pisos:	2
Área de Terreno:	157 m2 / 1690 ft2
Área Construida:	92.2 m2 / 992 ft2

Descripción

Descubrí tu refugio ideal en Villagio Claudia, un exclusivo condominio en Potrero, Guanacaste -- una de las pocas Blue Zones del mundo, donde la naturaleza y el bienestar se encuentran en perfecta armonía.

Esta moderna villa totalmente amoblada combina elegancia europea con el encanto tropical costarricense. Con 2 amplias habitaciones, 2 baños y 1 mezzanine, ofrece espacio y comodidad para vivir a tiempo completo, disfrutar escapadas vacacionales o generar ingresos a través de alquileres.

El diseño interior destaca por sus muebles importados desde Europa, una cocina italiana con sobres de

granito y electrodomésticos de alta gama, y un área social abierta que se integra con el jardín verde y una terraza exterior completamente equipada -- ideal para relajarse o compartir en buena compañía.

Entre sus detalles premium se incluyen:

Ducha con hidromasaje y sanitario suspendido

Persianas con control WiFi y aire acondicionado mini split en todas las áreas

Sistema de alarma, protectores eléctricos y fibra óptica de alta velocidad

Área BBQ bajo un mango, piscina y jacuzzi en áreas comunes ?

Parqueo en área común

Acceso directo para golf cart con estación de carga

Cuota de mantenimiento \$380 mensuales (seguridad 24/7, mantenimiento, agua, fumigación y recolección de basura)

Ubicada a solo minutos de las playas de Penca, Sugar Beach y Conchal, y a corta distancia de la Marina Flamingo, el campo de golf Conchal y el Aeropuerto Internacional de Liberia, esta propiedad ofrece conectividad, confort y un estilo de vida excepcional.

Un verdadero paraíso listo para disfrutar o rentar desde el primer día.

Otras Amenidades

- Aires acondicionados
- Área para desayunador
- Balcón o Terraza
- Bodega
- Calentador de agua
- Calle sin salida
- Casa Inteligente
- Cocina Empotrada
- Comunidad segura
- Dispensador de agua caliente
- Estacionamiento de visitas
- Estacionamientos bajo techo
- Garaje techado
- Jardín o Parque
- Lavadora
- Nevera
- Sala y comedor
- Tanque de Agua
- Terreno en esquina
- Vista a la naturaleza