



**¡REBAJADA \$65.000! VENTA Y/O  
ALQUILER DE CASA DE LUJO DE 385 MTS  
DE CONSTRUCCIÓN Y 750 MTS DE  
PROPIEDAD EN LOS REYES, LA GUÁCIMA.**

Código: 124946

**\$ 525.000,00**

¢ 261.244.365,00

## **DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD**

Esta lujosa casa de 385 m<sup>2</sup> de construcción y 750 m<sup>2</sup> de terreno en Los Reyes, La Guácima, es una oportunidad única que no querrá dejar pasar. Con un precio rebajado de \$65,000, ahora por \$525,000, podrá disfrutar de

la elegancia y comodidad que ofrece esta exclusiva residencia.

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES** 3 dormitorios, 3 baños, amplio espacio de parqueo, hermosos jardines y áreas verdes que abrazan la propiedad. Año de construcción: disponible bajo consulta.

**DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS** Amplias salas de estar, cocina equipada con acabados de lujo, patio trasero con terraza perfecto para relajarse al aire libre. Disfrute de la privacidad y la tranquilidad que esta residencia ofrece.

**UBICACIÓN Y PUNTO DE REFERENCIA** Ubicada en una zona residencial exclusiva, esta propiedad en Los Reyes, La Guácima, brinda acceso rápido a comercios, escuelas y áreas de recreación. Un lugar ideal para quienes buscan vivir con estilo y confort.



# CARACTERÍSTICAS



1 STUDIO



ÁREA PARA  
DESAYUNADOR



ÁREA SOCIAL



BALCÓN O TERRAZA



**BODEGA**



**CALENTADOR DE AGUA**



**CERCA DE ESCUELA**



**COCINA EMPOTRADA**



**COMUNIDAD SEGURA**



**CUARTO Y BAÑO DE**

**EMPLEADA**



**ESTACIONAMIENTO DE**

**VISITAS**



**ESTACIONAMIENTOS**

**BAJO TECHO**



**GARAJE TECHADO**



**GIMNASIO**



**JARDÍN O PARQUE**



**LAVADORA**



**LAVANDERÍA INTERNA**



**MICROONDAS**



NEVERA



PET FRIENDLY



PISCINA



SALA Y COMEDOR



SALÓN DE FIESTAS



VISTA A LA

NATURALEZA



WALK-IN CLOSET

# ENTREMOS EN CONTACTO

## Carmelo Bravo

Asesor inmobiliario



VER PERFIL DEL ASESOR

info@terraquea.com



4052-5777

