



Premium

## VENTA DE DOS PROPIEDADES EN BARRIO FRANCISCO PERALTA, USO MIXTO, IDEAL PARA OFICINAS.

Código: 105213

**\$ 460.000,00**

¢ 228.899.824,00

### **Descripción** de la propiedad

Rebajada de \$495.000.00 a \$460.000.00

¿Busca una inversión segura y con alto potencial de retorno? Descubra estas dos propiedades ubicadas en el prestigioso Barrio Francisco Peralta, frente al IMAS. Este sector, cada vez más comercial, es ideal para proyectos institucionales, de oficinas o cualquier uso comercial.

### **Características de las propiedades:**

- **Casa #1:** 220 m<sup>2</sup> de construcción en un terreno de 208.95 m<sup>2</sup>.
- **Casa #2:** 264 m<sup>2</sup> de construcción en un terreno de 210 m<sup>2</sup>.

### **Beneficios de la ubicación:**

- **Creciente vocación comercial:** La zona se está convirtiendo rápidamente en un hub comercial, lo que garantiza una alta afluencia de clientes y visibilidad.
- **Acceso estratégico:** Ubicado en una calle pública frente al IMAS, con fácil acceso a las principales vías vehiculares y transporte público.

**Descripción adicional:** Estas propiedades no solo ofrecen un espacio amplio y adaptable para diversos usos, sino que también están situadas en una de las zonas más dinámicas y en crecimiento de la ciudad. Perfectas para establecer su negocio, oficinas o cualquier proyecto que requiera una ubicación céntrica y con uso de suelo mixto.

Ofrecemos asesoría bancaria con todas las instituciones del país para facilitar su inversión. No pierda esta oportunidad única de adquirir una propiedad con alto potencial en Barrio Francisco Peralta.

Llámenos hoy mismo para coordinar una visita y descubra todas las posibilidades que estas propiedades tienen para ofrecerle.  
Trabajamos los 7 días de la semana para atenderle mejor.



## Características



**AIRES**

**ACONDICIONADOS**



**ÁREA PARA  
DESAYUNADOR**



ÁREA SOCIAL



BALCÓN O TERRAZA



BODEGA



COMUNIDAD SEGURA



ELEGANTE LOBBY



ESTACIONAMIENTO DE

VISITAS



GARAJE TECHADO

Entremos **en contacto**

## Freddy Quesada Badilla

Asesor inmobiliario



VER PERFIL DEL ASESOR

info@terraquea.com



+506 4052-5777

