



Oportunidad

VENTA DE CASA DE 1 PLANTA EN HEREDIA, CON APARTAMENTO INDEPENDIENTE, CERCA DEL WALMART DE SAN FRANCISCO

Código: 137436

₡ 115.000.000,00

\$ 252.679,56

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Ubicada en una de las zonas más céntricas y convenientes de Heredia, esta propiedad le ofrece la comodidad de vivir cerca de todo: a pasos de

Walmart de San Francisco de Heredia, supermercados, restaurantes, colegios y con fácil acceso a las principales vías de la provincia. Una ubicación estratégica que le garantiza calidad de vida y valorización de su inversión.

La casa cuenta con 249 m² de terreno y construcción, distribuidos en una planta, ideal para quienes buscan practicidad y comodidad:

- 2 habitaciones amplias
- 2 baños completos
- Sala, comedor y cocina
- Hermosa Terraza y patio perfectos para reuniones familiares
- Bodega de almacenamiento
- 1 parqueo

Como valor agregado, la propiedad incluye un apartamento independiente con:

- 2 habitaciones
- 1 baño completo
- 1 parqueo propio

Este espacio adicional resulta perfecto para recibir familiares, generar ingresos mediante alquiler o incluso para utilizar como oficina privada.

El precio de venta es de ₡115 millones, negociable, lo que convierte esta propiedad en una excelente oportunidad para quienes desean comprar casa en Heredia con plusvalía garantizada.

▣ Beneficios destacados:

- Propiedad de una planta, ideal para adultos mayores.
- Espacios sociales cómodos y privados.
- Inversión con posibilidad de ingresos adicionales.
- Excelente conectividad y acceso a servicios.

En Terráquea le acompañamos durante el proceso de financiamiento, conectándole con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país para facilitar su trámite de crédito hipotecario.

▣ Coordine hoy mismo su visita a esta propiedad única en San Francisco de Heredia.

▣ ¡Trabajamos los 7 días de la semana!



ENTREMOS **EN CONTACTO**

**María Matilde Moreno
Villegas**

Asesor inmobiliario

[+](#) **VER PERFIL DEL ASESOR**

[✉ info@terraquea.com](mailto:info@terraquea.com)

+506 4052-5777

