



Oportunidad

## VENTA DE APARTAMENTO EN ALMA ESCALANTE – BARRIO ESCALANTE | 2H + PARQUEO + BODEGA

Código: 133134

**\$ 227.000,00**

¢ 103.312.668,58

### DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Rebajado de \$235.000 a \$227.000

**Apartamento en Venta en Alma Escalante –  
Moderno, Céntrico y con Estilo Urbano**

📍 **Ubicación:** Barrio Escalante, San José

🏠 **Condominio:** Alma Escalante – Piso 5

💰 **Precio de venta:** \$227,000

📄 **Cuota condominal:** \$305

## Descripción General

¡Viva en una de las zonas más vibrantes y cotizadas de San José! Este moderno apartamento en el quinto piso del **Condominio Alma Escalante** le ofrece un estilo de vida urbano, seguro y lleno de comodidades. Ideal tanto para vivir como para invertir.

Con una distribución eficiente y detalles contemporáneos, este apartamento es perfecto para quienes buscan confort, diseño y una ubicación privilegiada, a pasos de restaurantes, cafeterías, galerías y centros de entretenimiento.

## Características del Apartamento

- **Área habitable:** 76.18 m<sup>2</sup>
- **Bodega en sótano:** 2 m<sup>2</sup>
- **Parqueo con máquina de estacionamiento:** 15 m<sup>2</sup>
- **Área total registrada (3 fincas):** 93.18 m<sup>2</sup>

## Distribución Interna

- Sala-comedor de concepto abierto
- Cocina con isla integrada
- 2 habitaciones (la principal con balcón privado)
- 1 baño completo
- Espacio de balcón con vista
- Bodega en sótano
- 1 espacio de parqueo con sistema mecánico

## Amenidades del Condominio Alma Escalante

- ☐ Lobby moderno y elegante
- ☐ Área de coworking
- ☐ Salón de usos múltiples
- ☐ Gimnasio completamente equipado
- ☐ Azotea con vista panorámica
- ☐ Área de BBQ
- ☐ Terraza tipo lounge
- ☐ Parqueo de bicicletas

☐ Seguridad 24/7 con acceso controlado

☐ Sistema de cámaras y monitoreo

## **Beneficios del Condominio**

☐ Seguridad 24/7

☐ Ubicación estratégica en Barrio Escalante

☐ Acceso a transporte, universidades y centros culturales

☐ Estilo moderno y excelente mantenimiento

## **¿Por qué Alma Escalante?**

Este proyecto combina arquitectura contemporánea con una ubicación ideal para quienes valoran la vida urbana. Invierta en una propiedad con alta demanda de alquiler y plusvalía asegurada.

☐ Para más información o agendar una visita, contáctenos.



# CARACTERÍSTICAS



2 O MÁS ELEVADORES



ÁREA PARA  
DESAYUNADOR



ÁREA SOCIAL



BALCÓN O TERRAZA



**BODEGA**



**CALENTADOR DE AGUA**



**COCINA EMPOTRADA**



**COMUNIDAD SEGURA**



**ELEGANTE LOBBY**



**ESTACIONAMIENTOS**

**BAJO TECHO**



**GIMNASIO**



**LAVANDERÍA INTERNA**



**PET FRIENDLY**



**SALA Y COMEDOR**



**SALÓN DE FIESTAS**



**TERRENO EN ESQUINA**



**VISTA A LA  
NATURALEZA**



**VISTA A LAS  
MONTAÑAS**



WALK-IN CLOSET

# ENTREMOS **EN CONTACTO**

## Freddy Quesada Badilla

Asesor inmobiliario

[+](#) VER PERFIL DEL ASESOR

info@terraquea.com

+506 4052-5777

