



Premium

STUNNING TROPICAL COMPOUND JUST 10 MINUTES FROM TAMARINDO – PERFECT FOR HOTEL OR ECO-LODGE

Código: 79873

\$ 719.000,00

₡ 357.780.378,00

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Welcome to Villa Blanca Estate, an exceptional property that offers a unique opportunity to own a gated, 1.25-acre lush tropical compound just 10 minutes from Tamarindo. This stunning estate boasts a spacious 3-bedroom/3-bathroom main house, a 1-bedroom/1-bathroom casita, and an infinity pool surrounded by endless gardens. There's plenty of room for

more homes or a business, making this a perfect opportunity for those looking to invest in a hotel, eco-lodge, restaurant, or yoga retreat.

The property features an iron remote control gate, walls and fencing, gate front lighting, and a separate entry door for pedestrians. It is located on a public access road, which means it has commercial capabilities, making it a great investment opportunity. The property also comes with city water, 2 electric meters, cable, and internet, with fiber optic available in the vicinity. The water system irrigation for gardens is provided by both homes in an oversized tank and a separate large tank for the upper home.

The property is landscaped with fruit trees and tropical plants and has canals for water drainage during the rainy season. It also features white pebble roads and pathways and solar lighting throughout. The main house has 3 large outdoor patios, 5 split AC units, and a fully stocked stainless steel kitchen with granite island, pantry, cooktop, dishwasher, double fridge, microwave, and oven. The casita has a large patio with living and dining areas and a grill, 2 AC split units, a washer-dryer, and a fully stocked stainless steel kitchen.

Both homes come completely furnished with designer furniture and an abundance of kitchen items. The property also features a cascading infinity pool, timer for the pump, disco lights in the pool with remote, and mature shade trees. The pool is surrounded by decorative ceramic pots and tropical plants, making it a perfect place to relax and enjoy the stunning surroundings.

In addition, the property also features a bodega with tools, lawn and pool equipment, and other exterior supplies, room for storage, and extra-thick, nonbreaking window panes and glass doors. Iron casings are around all windows and doors, and the metal roof has a tile overlay.

Experience the beauty and tranquility of Tamarindo in this exceptional property, perfect for those looking to invest in a hotel or eco-lodge. Don't miss out on this opportunity to own a piece of paradise!

Bienvenido a Villa Blanca Estate, una propiedad excepcional que ofrece una oportunidad única de poseer un lujoso complejo tropical de 1,25 acres y acceso controlado, a solo 10 minutos de Tamarindo. Esta impresionante propiedad cuenta con una amplia casa principal de 3 dormitorios / 3 baños, una casita de 1 dormitorio / 1 baño y una piscina de borde infinito rodeada de hermosos jardines. Hay suficiente espacio para construir más casas o incluso un negocio, lo que la convierte en una oportunidad perfecta para aquellos que buscan invertir en un hotel, eco-lodge, restaurante o retiro de yoga.

La propiedad cuenta con una puerta de control remoto de hierro, paredes y cercas, iluminación frontal de la puerta y una entrada separada para peatones. Se encuentra en una carretera de acceso público, lo que significa que tiene capacidades comerciales, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión. La propiedad también cuenta con agua de la ciudad, 2 medidores eléctricos, cable e internet, con fibra óptica disponible en las cercanías. El sistema de riego para jardines de ambas

casas es proporcionado por un tanque de gran tamaño y otro tanque grande para la casa principal superior.

La propiedad está rodeada de árboles frutales y plantas tropicales, y tiene canales para el drenaje del agua durante la temporada de lluvias. También cuenta con caminos de guijarros blancos, iluminación solar y amplios patios exteriores. La casa principal tiene 3 grandes patios exteriores, 5 unidades de aire acondicionado y una cocina completamente equipada de acero inoxidable con una isla de granito, despensa, vitrocerámica, lavaplatos, nevera doble, microondas y horno. La casita tiene un gran patio con áreas de estar y comedor y una parrilla, 2 unidades de aire acondicionado, una lavadora-secadora y una cocina completamente equipada de acero inoxidable.

Ambas casas vienen completamente amuebladas con muebles de diseño y una gran cantidad de utensilios de cocina. La propiedad también cuenta con una piscina de borde infinito, temporizador para la bomba, luces de discoteca en la piscina con control remoto y árboles de sombra maduros. La piscina está rodeada de macetas decorativas de cerámica y plantas tropicales, lo que la convierte en un lugar perfecto para relajarse y disfrutar del impresionante entorno.

Además, la propiedad también cuenta con una bodega con herramientas, equipos de jardín y piscina y otros suministros exteriores, espacio para almacenamiento y vidrios extra gruesos que no se rompen.

Experimente la belleza y la tranquilidad de Tamarindo en esta propiedad excepcional, perfecta para aquellos que buscan invertir en un hotel o eco-lodge. ¡No pierda la oportunidad de poseer un pedazo de paraíso!



ENTREMOS **EN CONTACTO**

Silvana Cruz

Asesor inmobiliario

[+](#) VER PERFIL DEL ASESOR



info@terraquea.com

+506 4052-5777

