



READY-TO-BUILD LOT IN SENDEROS TAMARINDO – LOTE LISTO PARA CONSTRUIR EN SENDEROS: UBICACIÓN PRIME FRENTE AL LAGO Y CERCANO A PLAYA.

Código: 117093

\$ 389.000,00

₡ 193.569.634,00

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Discover a rare opportunity to own one of the last available homesites in Tamarindo's prestigious Senderos community. This flat, ready-to-build lot is ideally located directly in front of a scenic lake and is just minutes away from the main entrance, offering easy access to the Automercado plaza,

which features top-notch restaurants, coffee shops, and the area's best grocery store.

The lot already comes with an active water letter, making it even more appealing. Additionally, the sale includes approved plans and permits to build a beautiful 3-bedroom home, valued at over \$50,000, not to mention the time and effort invested in obtaining municipal approvals and the Senderos architectural review.

Located only a 2-minute drive from the community entrance and a 5-minute drive from Tamarindo Beach, as well as the state-of-the-art Senderos beach club, this lot offers the perfect foundation to build your dream home in one of the area's most luxurious developments.

Don't miss out on this incredible opportunity. Contact us today for more details and secure your place in this upscale community!

Descubre una oportunidad única de invertir en uno de los últimos lotes disponibles en la exclusiva comunidad Senderos en Tamarindo. Este terreno plano, listo para construir, se encuentra frente a un hermoso lago y a tan solo minutos de la entrada principal, donde se encuentra el Automercado, uno de los mejores supermercados de la zona, además de restaurantes y cafeterías.

El lote ya cuenta con el permiso de agua activo, lo que lo hace aún más atractivo. Además, el paquete de venta incluye planes y permisos

aprobados para la construcción de una hermosa casa de 3 habitaciones, lo que representa un valor superior a los \$50,000, sin contar el tiempo y los trámites realizados para obtener la aprobación municipal y la revisión del diseño por parte del comité de arquitectura de Senderos.

Ubicado a solo 2 minutos en coche de la entrada principal y a 5 minutos de la playa de Tamarindo, así como del exclusivo club de playa Senderos, este terreno es la base perfecta para construir tu casa de ensueño en uno de los desarrollos más lujosos de la zona.

No dejes pasar esta oportunidad. ¡Contáctanos hoy mismo para más detalles y asegúrate un lugar en esta comunidad de lujo!



ENTREMOS **EN CONTACTO**

Silvana Cruz

Asesor inmobiliario

[+](#) VER PERFIL DEL ASESOR

info@terraquea.com

+506 4052-5777

