

# Quinta Familiar en Cot de Oreamuno: 6965 m<sup>2</sup>, Vistas Panorámicas, Amplia Casa Principal, y Potencial para Airbnb.



## Galería de Imágenes







## Detalles Generales

<b>Código:</b>	103180
<b>Tipo de Propiedad:</b>	Venta
<b>Provincia:</b>	Cartago
<b>Cantón:</b>	Oreamuno
<b>Precio:</b>	C= 250.000.000,00 / \$ 542.911,86

## Características

<b>Habitaciones:</b>	4
<b>Baños:</b>	3
<b>Área de Terreno:</b>	6965 m2 / 74971 ft2
<b>Área Construida:</b>	160 m2 / 1722 ft2

## Descripción

Quinta Familiar en Venta en Cot de Oreamuno

Características de la Propiedad

Área del terreno: 6965 m<sup>2</sup>

Ubicación: Cot de Oreamuno, 1,800 metros sobre el nivel del mar

Clima: Cálido en las mañanas y frío en las tardes

Vista: Amplia de la cordillera de Talamanca

Acceso: Asfaltado

Espacios de Estacionamiento

Capacidad para hasta 10 vehículos

Tres espacios bajo techo

Potencial de Desarrollo

Cuatro terrazas conformadas ideales para:

Construcción de cabañas familiares

Proyecto tipo Airbnb

Casa Principal

Área construida: 136 m<sup>2</sup>

Habitaciones: 3 amplias

Habitación principal con baño independiente

Baño completo para las habitaciones secundarias

Cocina: Amplia con isla central

Terraza exterior con vistas a la montaña

Infraestructura Adicional

Granja

Zona social: 400 m<sup>2</sup>

Apartamento con cocina, baño completo y entrada independiente

Servicios

Cuatro pajas de agua

Servicio Electrico, cable e internet, recolección de basura.

Precio de venta: ¢250.000.000 (Negociables)

Esta hermosa quinta familiar es una oportunidad única para quienes buscan un refugio en la naturaleza con todas las comodidades modernas y potencial de desarrollo turístico. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

## Otras Amenidades

- Área para desayunador
- Área social
- Balcón o Terraza
- Bodega
- Comunidad segura
- Estacionamiento de visitas
- Garaje techado
- Jardín o Parque
- Lavandería interna
- Sala y comedor
- Salón de fiestas