



Alquiler

Oportunidad

## PROPIEDAD MIXTA EN ALQUILER EN SANTO DOMINGO DE HEREDIA, MUY CERCA DEL AUTOMERCADO

Código: 143322

**\$ 3.500,00**

₡ 1.592.187,92

### DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

En el corazón de Santo Domingo de Heredia, a pocos metros del Automercado y sobre calle principal de alto tránsito vehicular, se presenta una propiedad única de uso mixto, ideal para quienes buscan ubicación estratégica, amplitud y múltiples oportunidades de desarrollo e inversión.

Con un terreno de 937.33 m<sup>2</sup>, esta propiedad está compuesta por

## ▣ Vivienda 1 – 250 m<sup>2</sup> (un solo nivel)

- Recibidor
- Sala y ante sala
- Comedor
- Cocina
- Cuarto de lavandería
- 1 dormitorio secundario
- Dormitorio principal con baño completo

## Área anexa tipo apartamento:

- Sala – comedor
- Cocina
- Cuarto de lavandería
- Patio de tendido
- Dormitorio
- Baño completo

Esta vivienda requiere labores importantes de mantenimiento y sustitución de acabados, ideal para remodelar y aumentar su valor.

Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para desarrollar, remodelar o capitalizar una ubicación privilegiada con uso de suelo mixto, en una de las zonas más cotizadas de Heredia.

▣ Precio de oportunidad: USD \$3,500/mes

☎ Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita y conocer el verdadero potencial de esta propiedad.

Trabajamos los 7 días de la semana.



## ENTREMOS **EN CONTACTO**

**María Matilde Moreno  
Villegas**

Asesor inmobiliario

 **VER PERFIL DEL ASESOR**

info@terraquea.com



+506 4052-5777

