



Oportunidad

¡OPORTUNIDAD, REBAJADA C7.000.000! HERMOSA Y AMPLIA CASA CON 4 HABITACIONES EN CONDOMINIO VILLAS DEL RÍO, EL COCO.

Código: 117349

₡ 115.000.000,00

\$ 252.624,35

Descripción de la propiedad

Esta es su oportunidad de vivir en un exclusivo condominio construido con estilo arquitectónico contemporáneo con manejo de espacios abiertos delimitados por amplios ventanales en busca del disfrute del

entorno que aún mantiene características rurales a pesar de estar cerca del área metropolitana.

Muy cerca del aeropuerto internacional Juan Santamaría de Alajuela, de la autopista General Cañas y de las diferentes rutas del país, el condominio cuenta con una excelente ubicación ya que está muy cerca de fuentes de trabajo como zonas francas, fácil acceso a la ruta 27 para tener acceso a la capital.

La casa es de 2 pisos y cuenta con espacios amplios, iluminados y ventilados para el disfrute de la familia, además de finos y modernos acabados y se distribuye de la siguiente forma:

- 4 dormitorios, incluyendo un cuarto principal con walk-in closet, balcón y baño privado con jacuzzi.
- 2.5 baños (incluye medio baño en el primer nivel).
- Sala y comedor integrados.
- Oficina perfecta para trabajo remoto.
- Cocina con isla, muebles con cierres lentos y sobres de cuarzo, espacio para horno empotrado.
- Terraza y patio trasero.
- Cuarto de pilas y bodega.
- **Detalles adicionales:** agua caliente en toda la casa, tanque de agua, pisos de porcelanato y cochera techada para 2 vehículos.

Amenidades del condominio:

- Un único acceso.
- Seguridad 24/7 con tapia perimetral.
- Piscina.
- Casa Club.
- Área para juegos infantiles y parques.
- Cancha multiuso, parque infantil y parque para perros.
- Calles adoquinadas y planta de tratamiento.
- Casas con separación de 2 metros para mayor privacidad.
- **Área de construcción:** 180 m²
- **Área de terreno:** 215 m²

¡El diseño contemporáneo y los amplios espacios interiores hacen de esta propiedad un lugar único para vivir en familia, además de contar con un precio de OPORTUNIDAD!

Ofrecemos **asesoría bancaria** con todas las instituciones financieras del país para facilitar su compra. ¡No espere más! **Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita.** Trabajamos los 7 días de la semana.



Características



1 STUDIO



ÁREA SOCIAL



BALCÓN O TERRAZA



BODEGA



CALENTADOR DE AGUA



CERCA DE ESCUELA



COCINA EMPOTRADA



COMUNIDAD SEGURA



ESTACIONAMIENTO DE

VISITAS



GARAJE TECHADO



JARDÍN O PARQUE



PET FRIENDLY



PISCINA



SALÓN DE FIESTAS



WALK-IN CLOSET

Entremos **en contacto**

Laura Arce Rodríguez

Asesor inmobiliario



VER PERFIL DEL ASESOR



info@terraquea.com

+506 4052-5777

