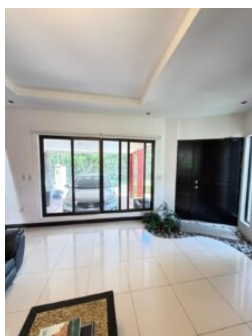
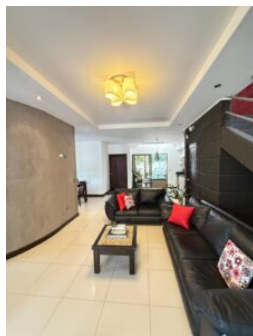
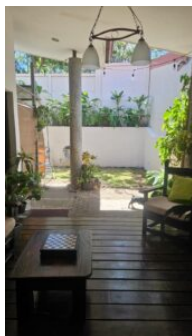
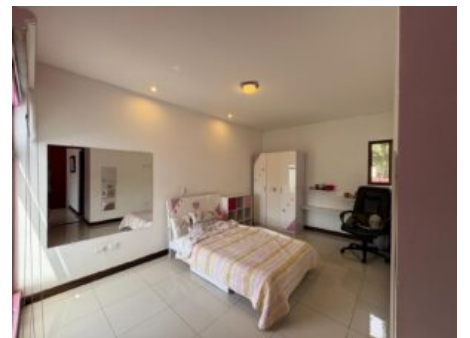
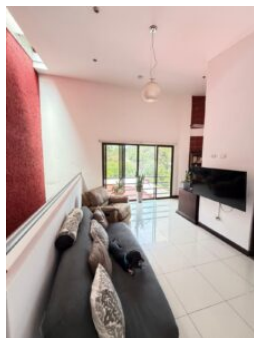
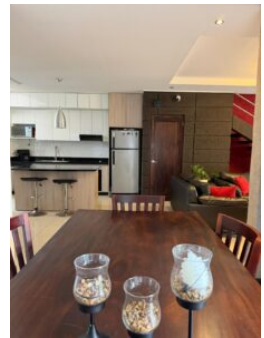
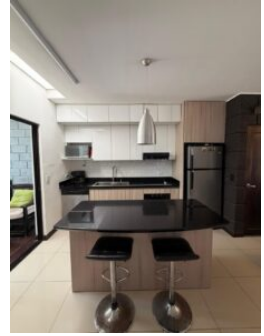


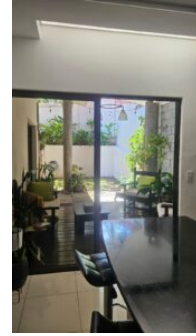
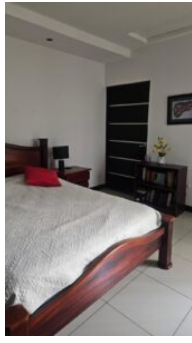
¡OPORTUNIDAD! Casa En Venta En Alajuela Centro, Condominio Botánica Con Terraza Y Patio.



Galería de Imágenes







Detalles Generales

Código:	149164
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Alajuela
Cantón:	Alajuela Centro
Precio:	C= 108.000.000,00 / \$ 235.037,06

Características

Habitaciones:	3
Baños:	2.5
Estacionamientos:	2
Niveles/Pisos:	2
Área de Terreno:	200 m2 / 2153 ft2
Área Construida:	150 m2 / 1615 ft2

Descripción

¿Se imagina vivir en una casa moderna, amplia y lista para disfrutar desde el primer día? Esta propiedad en Condominio Botánica combina comodidad, seguridad y una ubicación estratégica para que usted y su familia disfruten de una excelente calidad de vida.

Ubicada en Alajuela Centro, dentro de una zona de alta plusvalía, esta residencia le permite estar a tan solo 3 minutos del centro de la ciudad, con fácil acceso a comercios, centros educativos, servicios y principales vías de comunicación. Todo esto en un entorno tranquilo y seguro, ideal para quienes desean la comodidad de la ciudad sin renunciar a la tranquilidad del hogar.

La casa cuenta con 200 m² de terreno y 150 m² de construcción, distribuidos en dos niveles diseñados para aprovechar al máximo la iluminación natural y la ventilación.

Primer nivel:

- Sala amplia y muy iluminada
- Comedor integrado
- Cocina funcional con mueble e isla
- Medio baño para visitas
- Terraza
- Patio
- Bodega tipo ático
- Parqueo techado para 2 vehículos y 2 más sin techar

Segundo nivel:

- Habitación principal con walk-in closet y baño privado
- 2 habitaciones secundarias con clóset
- 1 baño completo compartido

Además, la propiedad se encuentra en excelente estado de conservación y cuenta con:

- Plano
- Escritura
- Uso de suelo
- Impuestos al día

Amenidades del condominio:

- Seguridad 24/5
- Playground

Cuota condominal:

C=60.000 mensuales

Uno de los aspectos más atractivos de Condominio Botánica es que cada vivienda puede contar con un diseño único, brindando una identidad propia dentro de una comunidad ordenada, segura y agradable para vivir.

Precio de venta: C=108.000.000 negociables.

Le acompañamos en el proceso de financiamiento, conectándole con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país, para facilitar su trámite de crédito hipotecario.

Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita y conocer personalmente todo el potencial de esta hermosa propiedad.

Trabajamos los 7 días de la semana.

Otras Amenidades

- Alta rentabilidad
- Área para desayunador
- Área social
- Balcón o Terraza
- Centrico
- Cerca al parque
- Cerca de Escuela
- Comunidad segura
- Cuarto de Pilas
- Garaje techado
- Jardín o Parque
- Parque infantil
- Pet Friendly
- Walk-in Closet