



Premium

## LOTE EN VENTA EN SANTA TERESA – CONDOMINIO PRIVADO

Código: 120929

**\$ 415.000,00**

¢ 206.507.450,00

### Descripción de la propiedad

Descubra el equilibrio perfecto entre privacidad y comodidad con este espectacular **lote de 1,337 m<sup>2</sup>** en el corazón de **Santa Teresa**. Ubicado en una colina dentro del exclusivo **condominio Mar a Mar**, este terreno le brinda un ambiente tranquilo mientras se mantiene a **solo 5 minutos de las mejores olas para surfear**.

Esta propiedad **lista para construir** cuenta con **electricidad, agua y fibra óptica de alta velocidad** ya instalados. Además, el condominio ofrece **seguridad 24/7, áreas comunes impecables y una hermosa piscina** para disfrutar en comunidad.

Dependiendo del diseño, una **segunda planta podría ofrecer vistas al mar**, lo que convierte a este lote en una excelente oportunidad para construir su hogar ideal o una propiedad de alquiler vacacional.

Brindamos **asesoría bancaria** con todas las entidades financieras del país.

//

Discover the perfect blend of privacy and convenience with this stunning **1,337 m² (14,391 sq ft) lot** in the heart of **Santa Teresa**. Situated on a peaceful hillside within the **Mar a Mar gated community**, this lot offers a tranquil escape while keeping you just **5 minutes away from the best surf spots** in town.

This **ready-to-build** property comes with **electricity, water, and high-speed fiber optic internet** already on-site. The gated community provides **24/7 security, well-maintained common areas, and a beautiful community pool** for residents to enjoy.

Depending on your design, a **second floor could offer ocean views**, making this an excellent opportunity to build your dream home or a vacation rental.

We offer **banking assistance** with all major financial institutions in Costa Rica.



Entremos **en contacto**

**Silvana Cruz**

Asesor inmobiliario



VER PERFIL DEL ASESOR



info@terraquea.com

+506 4052-5777

