

Lote en Condominio en Marbella | a Minutos del Mar ??



Galería de Imágenes



Detalles Generales

Código: 143230
Provincia: Guanacaste
Precio: \$ 65.000,00 / C= 29.699.065,31

Características

Área de Terreno: 543 m2 / 5844.8 ft2

Descripción

Ubicado dentro del condominio Lomas del Sol, este lote representa una excelente oportunidad para construir en un entorno ordenado, seguro y rodeado de naturaleza, a pocos minutos de algunas de las playas más atractivas de la zona.

El proyecto ya está completamente desarrollado, con infraestructura terminada y servicios disponibles, lo que permite iniciar la construcción de inmediato. Aquí, el proceso es simple y claro: comprar, diseñar y construir sin complicaciones.

La ubicación es ideal para quienes buscan equilibrio entre tranquilidad y cercanía al mar. En solo 10 minutos se llega tanto a Playa Marbella como a Playa San Juanillo, playas reconocidas por su belleza natural, ambiente relajado y excelente calidad de vida. Todo esto, sin renunciar a la comodidad de estar cerca de servicios y accesos principales.

Lomas del Sol ofrece amenidades pensadas para disfrutar el clima y el estilo de vida de la costa, en un ambiente familiar y bien cuidado, ideal tanto para una casa de playa como para una inversión a largo plazo.

? Detalles clave:

? Lote dentro de condominio privado

? Servicios listos para construir

? Caseta de seguridad

? Piscina semiolímpica

? Piscina para adultos y piscina para niños

? Área social con ranchos BBQ

? A 10 minutos de Playa Marbella

? A 10 minutos de Playa San Juanillo

Una propiedad pensada para quienes valoran la tranquilidad, la cercanía al mar y la posibilidad de construir a su ritmo, dentro de una comunidad ya establecida

//

Located within Lomas del Sol, this lot offers the perfect setting to build in a private, well-planned community surrounded by nature and just minutes from the coast.

The project is fully developed, with completed infrastructure and utilities in place, allowing construction to begin immediately. Everything is ready, making the process smooth and straightforward.

Its location strikes a perfect balance between peaceful living and beach proximity. Both Marbella Beach and San Juanillo Beach are only 10 minutes away, known for their natural beauty, relaxed atmosphere, and authentic coastal lifestyle. At the same time, essential services remain easily accessible.

The community features amenities designed for enjoyment and comfort, creating an ideal environment for a primary residence, a vacation home, or a long-term investment.

? Highlights:

? Lot within a gated community

? Utilities available and ready to build

? Security gate

? Semi-Olympic swimming pool

? Adult and children's pools

? Social area with BBQ ranchos

? 10 minutes from Marbella Beach

? 10 minutes from San Juanillo Beach

A solid opportunity to build near the ocean, within a completed project that offers peace, order, and a true coastal lifestyle.