



# HERMOSA CASA DE 220M2 EN VENTA SAN RAFAEL DE ALAJUELA, EN CONDOMINIO CON PISCINA .

Código: 124734

**\$ 195.000,00**

¢ 97.033.621,00

## **Descripción** de la propiedad

Ubicada en condominio en **San Rafael de Alajuela**, esta casa de **2 pisos** ofrece una combinación perfecta de comodidad, seguridad y ubicación estratégica, a pocos metros del cruce de San Rafael sobre la **Ruta 27**.

Con **220 m<sup>2</sup> de construcción y terreno**, la vivienda destaca por su **excelente iluminación natural**, amplios espacios y acabados modernos. Su distribución es ideal para quienes buscan confort y funcionalidad:

▣ **3 habitaciones**, incluyendo un amplio dormitorio principal con excelente iluminación, balcón, **walking closet** y baño privado.

▣ **2.5 baños** con modernos acabados.

▣ **Sala y comedor** integrados, con excelente ventilación e iluminación.

▣ **Cocina con isla**, ideal para disfrutar de momentos en familia.

▣ **Jardín interno que brinda claridad y jardín trasero**, perfecto para mascotas.

▣ **Escaleras anchas**, proporcionando mayor comodidad y seguridad.

▣ **Incluye línea blanca y cortinas.**

▣ **2 parqueos bajo techo.**

## Amenidades del Condominio:

▣ Seguridad 24/7 con **doble aguja.**

▣ Piscina para disfrutar con la familia.

▣ Área de juegos infantiles.

▣ **Tres cocinas privadas** ideales para actividades sociales, clases de cocina o solo disfrutar con amigos

▣ **Precio de venta: \$195,000 cuota condominal de \$210**

▣ **Precio de alquiler: \$1,600 (incluye cuota condominal y agua)**

Ofrecemos asesoría bancaria con todas las instituciones del país.  
¡Contáctenos para coordinar una visita y conocer su próximo hogar!

**Trabajamos los 7 días de la semana.**



## Características



**AIRES**

**ACONDICIONADOS**



**ÁREA PARA**

**DESAYUNADOR**



**ÁREA SOCIAL**



**BALCÓN O TERRAZA**



**BODEGA**



**CALENTADOR DE AGUA**



**CERCA DE ESCUELA**



**COMUNIDAD SEGURA**



**ESTACIONAMIENTO DE**

**VISITAS**



**ESTACIONAMIENTOS**

**BAJO TECHO**



**GARAJE TECHADO**



**JARDÍN O PARQUE**



**LAVANDERÍA INTERNA**



NEVERA



PET FRIENDLY



PISCINA



SALA Y COMEDOR



SALÓN DE FIESTAS



VISTA A LA

NATURALEZA



WALK-IN CLOSET

Entremos **en contacto**