

# GRAN OPORTUNIDAD DE PARA DESARROLLADORES E INVERSIONISTAS EN EL PACÍFICO CENTRAL &#8211; COSTA RICA &#8211;



## Galería de Imágenes



## Detalles Generales

<b>Código:</b>	139291
<b>Tipo de Propiedad:</b>	Venta
<b>Provincia:</b>	Puntarenas
<b>Cantón:</b>	Esterillos
<b>Precio:</b>	\$ 8.523.413,00 / C= 3.901.170.903,00

## Características

**Área de Terreno:** 98480 m2 / 1060030 ft2

## Descripción

Terraquea presenta una propiedad ÚNICA en una de las zonas de mayor crecimiento y plusvalía del Pacífico Central, Puntarenas - Parrita, ideal para desarrolladores e inversionistas que buscan el sitio perfecto para su próximo proyecto inmobiliario frente al mar. ?

? Ubicación privilegiada:A tan solo 50 metros antes de la entrada a Esterillos Oeste, Parrita.Cerca de las mejores playas del Pacífico Central:? Bejuco, Esterillos, Playa Hermosa, Jacó y Manuel Antonio.

? Detalles de la propiedad:

? Ex-Proyecto Inmobiliario "Cabo Caletas"

? Concesión de Playa: 98,480 m²

? 12 fincas (11 en régimen de condominio)

? Propiedad de remate con opción de financiamiento disponible

? Gran potencial de desarrollo:Esta finca representa una oportunidad inigualable para desarrollar un proyecto turístico, residencial o mixto en una de las zonas más cotizadas del país, con acceso a la costa, excelente infraestructura y alta demanda nacional e internacional.

? Contáctenos hoy mismo para conocer todos los detalles y programar una visita.? ¡La oportunidad de invertir en el futuro del Pacífico Central está aquí!

## PRIME DEVELOPMENT LAND IN THE CENTRAL PACIFIC! ?

Terraquea presents this unique PROPERTY located in one of the fastest-growing and most valuable areas of the Central Pacific -- Puntarenas, Parrita. Perfect for developers and investors seeking the ideal site for a beachfront real estate project. ?

? Strategic Location: Just 50 meters before the entrance to Esterillos Oeste, Parrita. Close to the best beaches of the Central Pacific: ? Bejuco, Esterillos, Playa Hermosa, Jacó, and Manuel Antonio.

? Property Details:

? Former "Cabo Caletas" Development Project

? Beach Concession: 98,480 m<sup>2</sup>

? 12 plots (11 under condominium regime)

? Foreclosure opportunity with financing options available

? Development Potential: An exceptional opportunity to develop a tourism, residential, or mixed-use project in one of Costa Rica's most desirable and expanding coastal areas, with excellent access and infrastructure.

? Contact us today for more information and to schedule a visit. ? Invest in the future of Costa Rica's Central Pacific!

## Otras Amenidades

- Área social
- Caminata en la playa
- Cerca al parque
- Cerca de Escuela
- Cerca de playa
- Cerca de Tráfico
- Frente al Mar
- Jardín o Parque
- Vista a la naturaleza
- Vista a las montañas