



FOR SALE VILLA WITH BREATHTAKING VIEWS IN FLAMINGO/POTRERO, COSTA RICA I SE VENDE VILLA CON VISTAS IMPRESIONANTES EN FLAMINGO/POTRERO, COSTA RICA.

Código: 98160

\$ 999.990,00

₡ 497.603.338,00

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Located in the province of Guanacaste on the northern Pacific coast of Costa Rica, this villa is situated in the hills of Flamingo/Potrero, a resort town known as the “Gold Coast of Costa Rica,” famous

worldwide for sport fishing and for hosting the only marina of its kind on this coast. This highly dynamic tourist area offers numerous sports and leisure activities, attracting international tourists as well as European and North American expatriates.

Set on a 5,848 m² plot atop a hill, this property is a true tropical paradise with a beautifully landscaped garden and stunning panoramic views of the ocean and mountains, visible from every room. The 410 m² architect-designed villa blends seamlessly into its surroundings, complementing the terrain's natural contours.

The villa features a living room, dining area, kitchen, 4 bedrooms with bathrooms, a covered terrace spanning the length of the villa, and a spacious garage with a laundry-storage room. Additionally, a large 80 m² infinity pool overlooks the house and offers panoramic views of the bay of Flamingo/Potrero.

Adjacent to the villa, there is a separate studio with its own independent entrance, comprising a living room/kitchen, a bedroom, and a bathroom.

The house is sold fully furnished and equipped with air conditioning and fans in all rooms.

Beaches, shops, schools, and other amenities are within a maximum of 10 minutes' drive from the villa.

This property boasts an exceptional location atop its hill, offering a 360° view of nature and the surrounding hills. It is an outstanding property suitable for permanent residence or upscale vacation rentals.

Ubicada en la provincia de Guanacaste, en la costa norte del Pacífico de Costa Rica, esta villa se encuentra en las colinas de Flamingo/Potrero, un pueblo turístico conocido como la “Costa Dorada de Costa Rica”, famoso en todo el mundo por la pesca deportiva y por albergar la única marina de su tipo en esta costa. Esta área turística altamente dinámica ofrece numerosas actividades deportivas y de ocio, atrayendo a turistas internacionales, así como a expatriados europeos y norteamericanos.

Ubicada en un terreno de 5,848 m² en la cima de una colina, esta propiedad es un verdadero paraíso tropical con un jardín bellamente diseñado y vistas panorámicas impresionantes del océano y las montañas, visibles desde cada habitación. La villa de 410 m², diseñada por arquitectos, se integra perfectamente en su entorno, complementando los contornos naturales del terreno.

La villa cuenta con una sala de estar, comedor, cocina, 4 dormitorios con baños, una terraza cubierta que abarca toda la longitud de la villa y un amplio garaje con cuarto de lavado y almacenamiento.

Además, una gran piscina de 80 m2 desbordante ofrece vistas panorámicas de la bahía de Flamingo/Potrero.

Adyacente a la villa, hay un estudio independiente con su propia entrada, que consta de una sala de estar/cocina, un dormitorio y un baño.

La casa se vende completamente amueblada y equipada con aire acondicionado y ventiladores en todas las habitaciones.

Las playas, tiendas, escuelas y otros servicios están a un máximo de 10 minutos en coche de la villa.

Esta propiedad cuenta con una ubicación excepcional en la cima de su colina, ofreciendo una vista de 360° de la naturaleza y las colinas circundantes. Es una propiedad destacada adecuada tanto para residencia permanente como para alquileres vacacionales de lujo.



CARACTERÍSTICAS



ÁREA SOCIAL



BALCÓN O TERRAZA



COMUNIDAD SEGURA



ESTACIONAMIENTO DE

VISITAS



SALA Y COMEDOR



VISTA A LA
NATURALEZA

ENTREMOS **EN CONTACTO**

Silvana Cruz

Asesor inmobiliario



VER PERFIL DEL ASESOR

info@terraquea.com

+506 4052-5777

