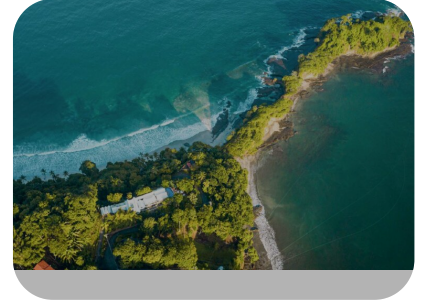


Reference corresponding to approximate view from the 14th floor. | Referencia según vista aproximada desde el 14° piso.



Oportunidad

# EXCELENTE OPORTUNIDAD PARA INVERSIÓN-APT OCEAM VIEW PRECIO: \$310 000-PUNTA LEONA-PUNTA ESMERALDA-PUNTA LEONA-PLAYA MANTAS-PLAYA BLANCA

Código: 140818

**\$ 310.000,00**

₡ 141.024.640,76

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

## Apartamento con Vista al Mar en Punta Esmeralda – Piso 14-Entrega

Agosto 2026  

Descubra los beneficios de invertir en un entorno costero privilegiado. Este elegante apartamento, ubicado en el piso 14, ofrece una impresionante vista panorámica al mar, brindando una experiencia de tranquilidad y confort incomparable.

**Precio de venta: \$310,000**

Distribución interior:

 3 habitaciones

 baño

 parqueos

 83 m<sup>2</sup>

 cuota de mantenimiento: \$260 mensuales

Disfruta de más de 15 amenidades premium, entre ellas:

 gimnasio moderno

 espacio de coworking

 mirador de 500 m<sup>2</sup>

 área de yoga

 piscina semiolímpica de 3 carriles

 estaciones de carga para vehículos eléctricos

...¡y mucho más!

La propiedad se ubica en el exclusivo condominio Punta Esmeralda, a solo pasos de Playa Mantas, una zona reconocida por su belleza natural y ambiente familiar.

El condominio ofrece más de 15 amenidades diseñadas para disfrutar en familia, rodeados de exuberante flora y fauna, actividades acuáticas y una variada oferta gastronómica de la zona.

Una excelente oportunidad de inversión, ideal tanto para uso personal como para su apartamento de playa soñado. 🏠

Contáctenos hoy mismo y no deje pasar la oportunidad de cumplir el sueño de tener una propiedad frente al mar.

## **Ocean-View Apartment in Punta Esmeralda – 14th Floor**

**August 2026** 🏠

Discover the benefits of investing in a privileged coastal environment. This elegant apartment, located on the 14th floor, offers an impressive panoramic ocean view, providing a unique sense of tranquility, comfort, and exclusivity.

🏠 **Sale Price: \$310,000**

🏠

## Apartment Layout

03 bedrooms

02 bathrooms

01 parking space

083 m<sup>2</sup>

01 HOA FEE: \$260

□

Premium amenities (over 15 to enjoy):

00000 Modern gym

00 Coworking space

0600 m<sup>2</sup> panoramic viewpoint

0000 Yoga area

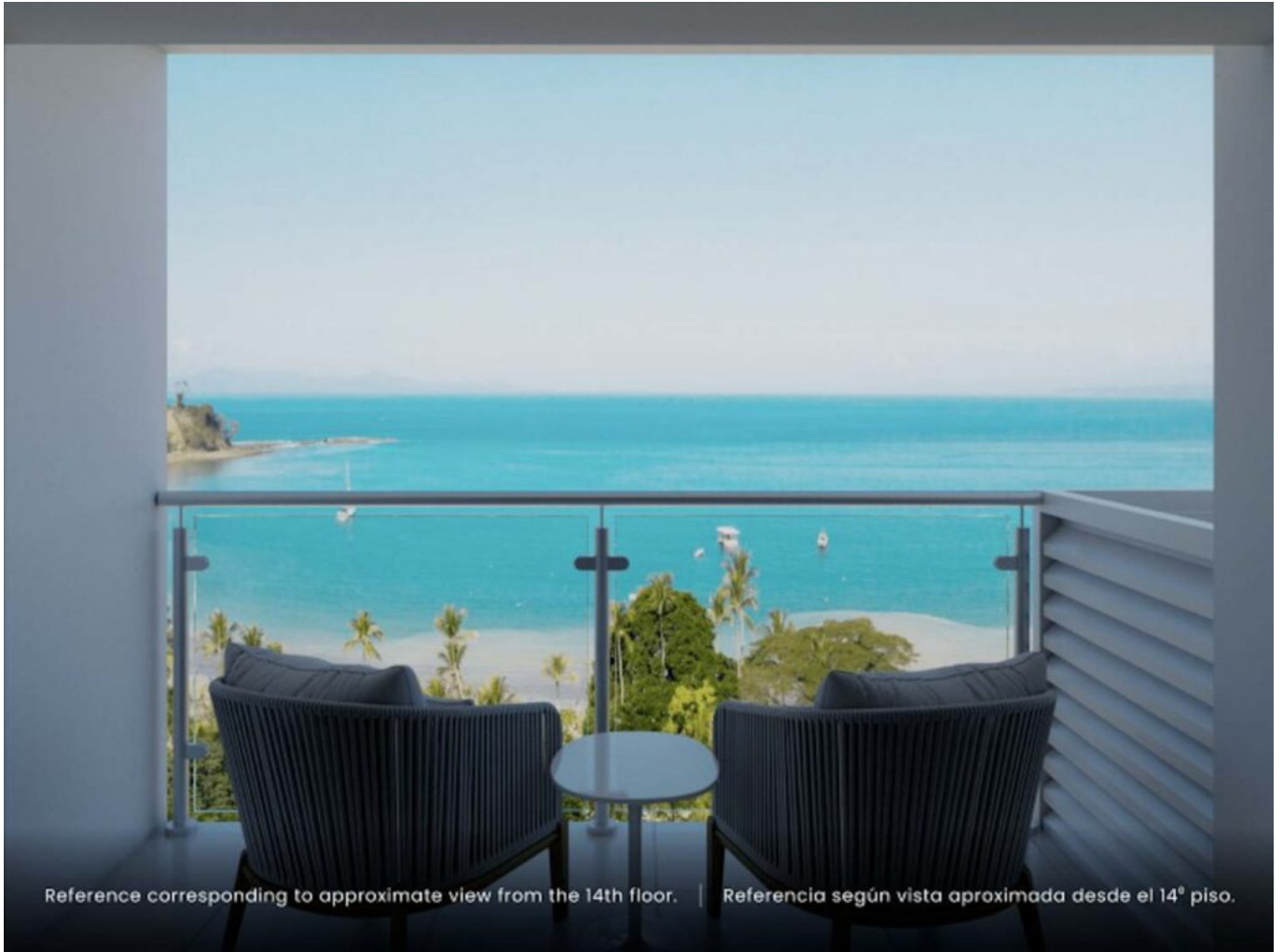
0000 Semi-Olympic pool with 3 lanes

01 EV charging stations

...And much more!

□

Located just steps from Playa Mantas, Punta Esmeralda is an exclusive condominium known for its natural beauty, family-friendly environment, and easy access to water activities, nature trails, and the wide gastronomic offer of the area.



Reference corresponding to approximate view from the 14th floor.

Referencia según vista aproximada desde el 14º piso.

## CARACTERÍSTICAS



ÁREA PARA  
DESAYUNADOR



**ÁREA SOCIAL**



**BALCÓN O TERRAZA**



**BODEGA**



**CALENTADOR DE AGUA**



**CALLE SIN SALIDA**



**CAMINATA EN LA**

**PLAYA**



**CERCA DE PLAYA**



**COMUNIDAD SEGURA**



**ESTACIONAMIENTO DE**

**VISITAS**



**FRENTE AL MAR**



**LAVANDERÍA INTERNA**



**PET FRIENDLY**



**PISCINA**



**VISTA AL OCEANO**

# ENTREMOS **EN CONTACTO**

## Sianny Barrios

Asesor inmobiliario

[+](#) VER PERFIL DEL ASESOR

[info@terraquea.com](mailto:info@terraquea.com)

+506 4052-5777

