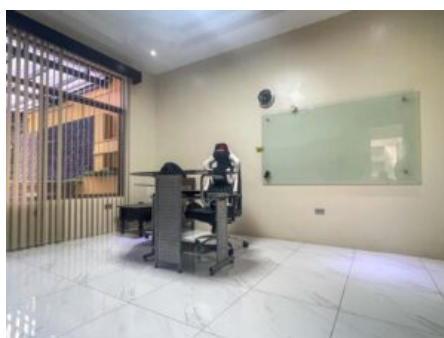


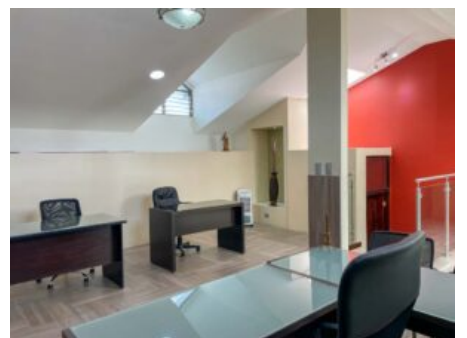
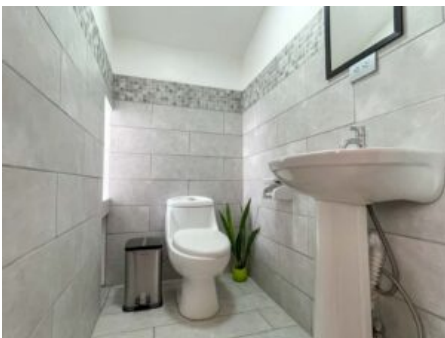
Espectacular, Amplia y Moderna Propiedad en Venta en Aguacaliente, Cartago.

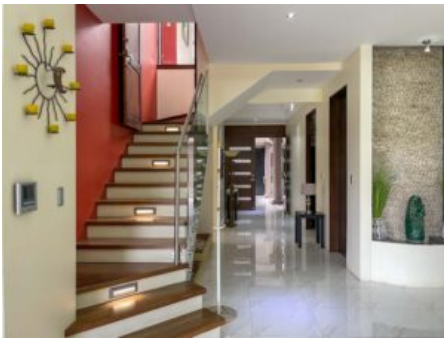


Galería de Imágenes









Detalles Generales

Código:	103130
Tipo de Propiedad:	Venta
Provincia:	Cartago
Cantón:	Agua Caliente
Precio:	C= 270.000.000,00 / \$ 594.661,02

Características

Habitaciones:	4
Baños:	3
Estacionamientos:	4
Área de Terreno:	920 m2 / 9903 ft2
Área Construida:	520 m2 / 5597 ft2

Descripción

Propiedad en Venta en Aguacaliente, Cartago
Características de la Propiedad

Área del terreno: 920 m²
Área construida: 525 m²

Detalles de la Vivienda

Cochera techada para dos vehículos
Espacio abierto para dos vehículos adicionales
Pórtico de acceso a la vivienda
Recibidor de entrada
Dos oficinas integradas
Medio baño de visitas
Dos dormitorios secundarios amplios en planta baja

Baño común amplio en planta baja
Dormitorio principal en planta baja con walking closet y baño amplio
Sala comedor estilo americano
Cocina amplia con muebles de melamina hidrófuga y sobre de cuarzo con detalles en madera
Cuarto de pilas amplio, con espacio para bodega o alacena
Terraza o salón de eventos con vidrios laminados
Gradas con huella de madera y luces
Oficina amplia o Sala de TV en 2da planta
Un dormitorio en 2da planta
Medio baño en 2da planta
Bar o cafetería con comedor en 2da planta
Balcón amplio sobre el área de cochera
Dos bodegas amplias en la 2da planta
Una bodega en el área del patio
Estanque con cascada y vidrios para peces koi de 17,000 litros
Dos estanques pequeños con hábitat para tortugas, uno con cascada
Encierro para animales tipo conejos o cuilos, con un estanque para patos en el patio

Detalles Adicionales

Frente de 5 m de altura en block
Tapia lateral derecha de 3.2 m de altura con block de 15 y de 20 x 20 x 40
Tapia posterior y lateral izquierda de 3 m de altura
Cerca eléctrica en todo el perímetro del terreno
Alarma y cámaras de seguridad externas e internas
Paredes internas de 3 m de alto con cielos de gypsum altos en la sala, comedor y cocina
Cubierta de teja asfáltica
Construida hace 6 años con mantenimiento constante
Amplias zonas verdes frontales, lateral derecho y posteriores
Zona tranquila, rodeada de montañas y con vista al volcán Irazú.
Avaluo reciente por ₡350.000.000

Precio de la Propiedad

₡270.000.000

Oportunidades de Negociación

Se acepta alguna propiedad de fácil venta (lote o casa)
También se acepta algún vehículo de fácil venta
Precios a convenir para beneficio mutuo

¡No pierdas la oportunidad de adquirir esta espectacular propiedad en una de las zonas más hermosas y tranquilas de Cartago!

Otras Amenidades

- Área para desayunador
- Área social
- Balcón o Terraza
- Calentador de agua
- Cocina Empotrada
- Comunidad segura
- Estacionamiento de visitas
- Garaje techado
- Jardín o Parque
- Sala y comedor
- Salón de fiestas