



# CONTEMPORARY VILLA IN PLAYA AVELLANAS I VILLA CONTEMPORÁNEA EN PLAYA AVELLANAS.

Código: 101068

**\$ 370.000,00**

₡ 184.115.076,00

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Indulge in a contemporary, pet-friendly escape at this stunning villa situated in the picturesque coastal town of Playa Avellanas, Costa Rica. Tucked away within a luxurious gated community, this thoughtfully appointed home is surrounded by lush greenery and beautiful landscaping, offering a harmonious blend of natural beauty and modern

living.

The villa features a sleek and modern design, boasting an open-concept living space that seamlessly integrates the living, dining, and kitchen areas, perfect for entertaining guests. The fully equipped kitchen makes cooking a breeze with its modern appliances. Both bedrooms open up onto a meticulously kept courtyard and one of the community pools, while the bathrooms are appointed with modern fixtures and distinctive tile work.

Conveniently located close to popular attractions including dining, nightlife, beaches, and shopping, Playa Avellanas invites you to explore acres of protected areas, hiking trails, and breathtaking sunsets.

This stunning villa is ideal for retirement, seasonal living, or as a rental investment, offering a secure, beautiful, and convenient community for beach and nature lovers alike. If you're seeking an investment property, a vacation getaway, or a place to call home, don't miss out on this opportunity—contact us today!

Disfruta de una escapada contemporánea y apta para mascotas en esta impresionante villa ubicada en el pintoresco pueblo costero de Playa Avellanas, Costa Rica. Escondida dentro de una lujosa comunidad cerrada, esta casa cuidadosamente diseñada está rodeada de exuberante vegetación y hermosos paisajes, ofreciendo una armoniosa mezcla de belleza natural y vida moderna.

La villa presenta un diseño elegante y moderno, con un espacio de estar de concepto abierto que integra sin problemas las áreas de sala, comedor y cocina, perfecto para entretener a los invitados. La cocina completamente equipada facilita la cocina con sus electrodomésticos modernos. Ambos dormitorios se abren hacia un patio meticulosamente cuidado y una de las piscinas comunitarias, mientras que los baños están equipados con accesorios modernos y un trabajo de azulejos distintivo.

Con una ubicación conveniente cerca de atracciones populares que incluyen restaurantes, vida nocturna, playas y tiendas, Playa Avellanas te invita a explorar acres de áreas protegidas, senderos para caminatas y atardeceres impresionantes.

Esta impresionante villa es ideal para la jubilación, la vida estacional o como inversión para alquiler, ofreciendo una comunidad segura, hermosa y conveniente para amantes de la playa y la naturaleza por igual. Si buscas una propiedad de inversión, una escapada vacacional o un lugar para llamar hogar, no te pierdas esta oportunidad, ¡contáctanos hoy mismo!



## ENTREMOS **EN CONTACTO**

**Silvana Cruz**

Asesor inmobiliario

[+](#) **VER PERFIL DEL ASESOR**

[info@terraquea.com](mailto:info@terraquea.com)

 **+506 4052-5777**

