

# Casa En Venta En Condominio En San Isidro De Alajuela, Amplio Lote Y Clima Fresco



## Detalles Generales

<b>Código:</b>	149114
<b>Tipo de Propiedad:</b>	Venta
<b>Provincia:</b>	Alajuela
<b>Cantón:</b>	San Isidro de Alajuela
<b>Precio:</b>	C= 180.000.000,00 / \$ 392.773,91

## Características

<b>Habitaciones:</b>	3
<b>Baños:</b>	3.5
<b>Estacionamientos:</b>	4
<b>Niveles/Pisos:</b>	1
<b>Área de Terreno:</b>	1516 m2 / 16389 ft2
<b>Área Construida:</b>	275 m2 / 2960 ft2

## Descripción

Imagine despertar cada mañana rodeado de naturaleza, disfrutando de impresionantes vistas hacia las

montañas y del agradable clima fresco que caracteriza a San Isidro de Alajuela. Esta hermosa residencia de una sola planta en Condominio Las Macadamias le permite vivir en un entorno exclusivo y tranquilo, donde la temperatura es más agradable durante todo el año, sin renunciar a la conveniencia de estar a tan solo 12 minutos del centro de Alajuela.

Su diseño moderno destaca por sus amplios espacios, techos altos que favorecen una temperatura fresca durante todo el año y grandes ventanales que llenan cada rincón de iluminación natural y permiten disfrutar de las espectaculares vistas verdes que rodean la propiedad.

Además de su amplia construcción, esta propiedad sobresale por su extraordinario lote de 1.516 m<sup>2</sup>, una característica cada vez más difícil de encontrar. Este espacio le brinda la posibilidad de desarrollar nuevos proyectos según sus necesidades, como una piscina, rancho para actividades sociales, ampliaciones futuras, jardines o áreas recreativas para toda la familia.

Distribución:

Amplia sala y comedor integrados

Cocina con mueble, isla y plantilla de vitrocerámica empotrada

Sala de televisión

Habitación principal con baño completo y walk-in closet

Dos habitaciones secundarias, cada una con baño completo

Medio baño para visitas

Cuarto de pilas

Bodega

Jacuzzi exterior

Amplia zona verde con árboles

Balcones y terrazas alrededor de la vivienda

Cochera techada para 2 vehículos

Espacio adicional para varios vehículos dentro de la propiedad

La casa tiene una amplia construcción de 275 m<sup>2</sup> y cuenta con acabados finos y modernos, tiene únicamente 5 años de construida y ha sido habitada por un solo propietario.

Condominio Las Macadamias se caracteriza por su exclusividad, lotes amplios y residencias independientes, donde cada vivienda posee un diseño único que aporta privacidad y valor a la comunidad.

Amenidades:

o Seguridad 24/7

o Condominio exclusivo de pocas residencias

o Amplias áreas verdes y entorno natural

o Viviendas independientes con excelente separación entre propiedades

Precio: C=180.000.000

Esta propiedad es ideal para quienes desean disfrutar de amplitud, privacidad, accesibilidad en una sola planta y una conexión permanente con la naturaleza, sin alejarse de los principales servicios de la ciudad.

Le acompañamos en el proceso de financiamiento, conectándole con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país, para facilitar su trámite de crédito hipotecario.

Contáctenos para coordinar una visita y descubrir personalmente todo lo que esta propiedad tiene para ofrecerle.

## Otras Amenidades

- Área para desayunador
- Área social
- Balcon
- Balcón o Terraza
- Bodega
- Cocina Empotrada
- Comunidad segura
- Cuarto de Pilas

- Garaje techado
- Jardín o Parque
- Pet Friendly
- Sala y comedor
- Vista a la naturaleza
- Vista a las montañas
- Walk-in Closet