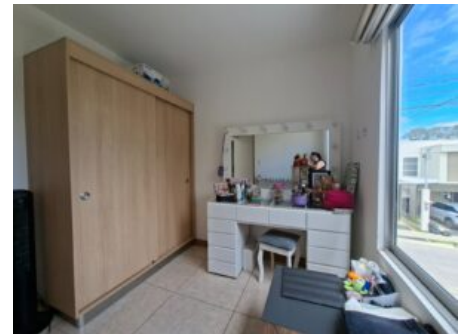
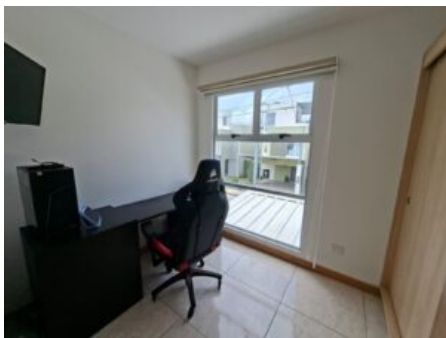
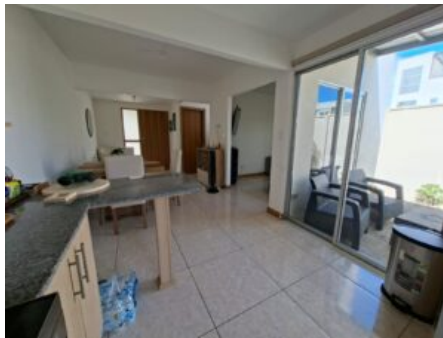


# Casa en Condominio en Tejar del Guarco, Azotea Privada



## Galería de Imágenes





## Detalles Generales

<b>Código:</b>	148904
<b>Tipo de Propiedad:</b>	Venta
<b>Provincia:</b>	Cartago
<b>Cantón:</b>	Tejar del Guarco
<b>Precio:</b>	C= 112.000.000,00 / \$ 243.614,06

## Características

<b>Habitaciones:</b>	3
<b>Baños:</b>	2.5
<b>Estacionamientos:</b>	2
<b>Niveles/Pisos:</b>	3
<b>Área de Terreno:</b>	161.94 m2 / 1.74278 ft2
<b>Área Construida:</b>	132.93 m2 / 1.43082 ft2

## Descripción

? Esta exclusiva residencia se encuentra ubicada en el Condominio en Tejar del Guarco, un entorno privilegiado que ofrece tranquilidad y seguridad para su familia. Con 161.94m2 de terreno total y 132.93m2 de construcción, esta propiedad combina diseño moderno y funcionalidad en cada uno de sus espacios.

? CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES: Con un diseño de concepto abierto en el primer nivel, la cocina cuenta con sobres en granito natural, la sala y comedor disfrutan de excelente iluminación natural, conectando con el jardín y terraza. Además, el segundo nivel alberga 3 amplias habitaciones, incluyendo un dormitorio principal con walk-in closet y baños completos con acabados modernos.

? AMENIDADES DEL CONDOMINIO: Disfrute de las exclusivas amenidades que ofrece el condominio, como la piscina recreativa, gimnasio equipado, casa club para eventos, deck de yoga, parque para mascotas, áreas infantiles, cancha sintética y seguridad 24/7. La cuota condominal de C= 42.500 garantiza el mantenimiento de estas áreas para su disfrute y comodidad.

## Otras Amenidades

- Área social
- Balcon
- Balcón o Terraza
- Calentador de agua
- Cancha multiuso
- Cerca de Escuela
- Comunidad segura
- Cuarto de Pilas
- Estacionamiento de visitas
- Garaje techado
- Gimnasio
- Jardín o Parque
- Pared de concreto
- Parque para perros
- Piscina
- Rancho BBQ
- Sala y comedor
- Salón de fiestas
- Vista a las montañas
- Walk-in Closet
- Yoga deck