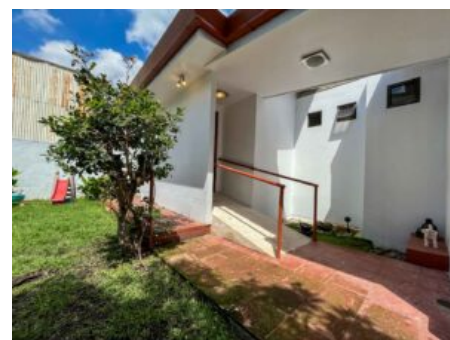
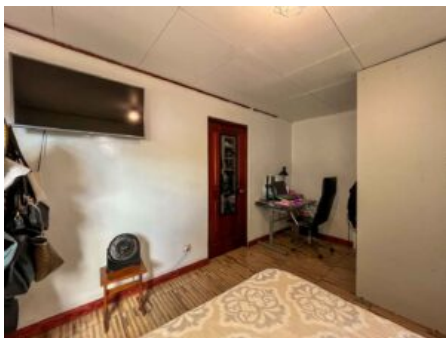


Casa con amplio patio en zona de uso mixto, ideal para familia u oficinas con ubicación estratégica en calle sin salida Paso Ancho, San José



Galería de Imágenes





Detalles Generales

Código:	132370
Provincia:	San José
Cantón:	Paso Ancho
Precio:	C= 90.000.000,00 / \$ 195.864,22

Características

Habitaciones:	4
Baños:	3
Estacionamientos:	5
Niveles/Pisos:	Cerámica, porcelanato, laminados
Área de Terreno:	393.27 m ² / 1290.26 ft ²
Área Construida:	200 m ² / 656.17 ft ²

Descripción

Casa con amplio patio en zona mixta - Ideal para familia u oficinas con ubicación estratégica en calle sin salida en Paso Ancho, San José

Ubicada en una zona mixta de alta conveniencia, esta propiedad combina lo mejor de ambos mundos: un entorno residencial tranquilo y céntrico, con potencial para oficinas o uso profesional gracias a su excelente ubicación y fácil acceso incluso en horas pico.

Con un terreno de 394 m² y 200 m² de construcción distribuida en dos estructuras independientes, esta casa ofrece versatilidad, amplitud y múltiples posibilidades de uso, ya sea como vivienda familiar o como sede de trabajo.

La propiedad se encuentra en una calle sin salida, lo que garantiza privacidad, seguridad y cero tránsito vehicular no deseado, y cuenta con una zona verde de patio y jardín que realza su atractivo y funcionalidad. Muy cerca del Cosevi en Paso Ancho.

? Características destacadas:

Terreno: 394 m²

Construcción total: 200 m²

4 habitaciones en total, distribuidas entre:

Casa principal con 3 habitaciones

Construcción adicional independiente con 1 habitación

Además de una oficina en el frente de la casa, muy funcional si se desean recibir clientes o pacientes sin entrar a la vivienda

3 baños completos

Amplio espacio de patio y jardín verde ideal para familia o recreación

Distribución flexible que permite uso combinado (residencial + oficina)

Zona con excelente conectividad a rutas principales y transporte

Construcción mayoritariamente en concreto, con mejoras constantes que reflejan un excelente estado de conservación

Ambientes iluminados y agradables con detalles actualizados

? Ubicación:

Calle sin salida en zona céntrica y tranquila

Ideal para familias que desean seguridad y confort

Perfecta para profesionales o empresas que buscan una ubicación estratégica y accesible

? Precio de venta: C=90,000,000

Oportunidad para quienes desean una propiedad sólida, bien ubicada y con alta versatilidad de uso.

? Contáctenos para coordinar su visita. Le acompañamos en todo el proceso con asesoría personalizada y visión estratégica para su inversión.