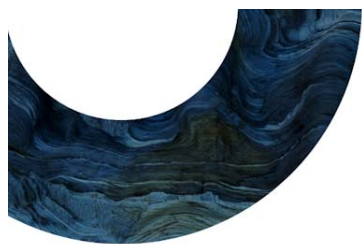


# Apartamentos En Preventa En Montes De Oca Con Prima Diluida Y Amenidades Tipo Club



## A TU ALCANCE

A 5 minutos del Cristo de Sabanilla

### A 3 A 8 MINUTOS

Veterinarias, farmacias, supermercado, bancos y colegios

### A 15 A 20 MINUTOS

Centros comerciales, universidades, hospital, clínicas y restaurantes



## Galería de Imágenes

APARTAMENTO

MODELO DISPONIBLE

**MODELO A**

2 dormitorios  
2 baños  
1 balcón  
1 parqueo

PRECIO DESDE  
**\$187.250**

1270 m<sup>2</sup> de construcción

DISFRUTAR ESPACIOS DIFERENCIADOS

APARTAMENTO

MODELO DISPONIBLE

**MODELO B**

3 dormitorios  
2 baños  
1 balcón  
1 parqueo

PRECIO DESDE  
**\$191.750**

75 m<sup>2</sup> de construcción

Torre de 7 niveles

Todos los apartamentos incluyen parqueo

APARTAMENTO

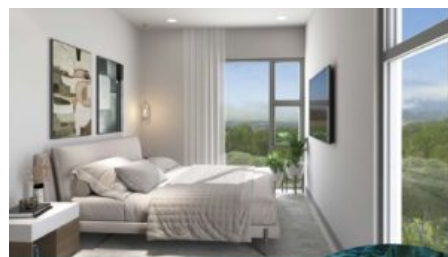
MODELO DISPONIBLE

**MODELO C**

3 dormitorios  
2 baños  
1 balcón  
1 parqueo  
1 bodega

PRECIO DESDE  
**\$212.250**

832 m<sup>2</sup> de construcción





## Detalles Generales

<b>Código:</b>	149139
<b>Tipo de Propiedad:</b>	Venta
<b>Provincia:</b>	San José
<b>Cantón:</b>	San Rafael, Montes de Oca
<b>Precio:</b>	\$ 187.250,00 / C= 86.109.607,00

## Características

<b>Habitaciones:</b>	2
<b>Baños:</b>	2
<b>Estacionamientos:</b>	1
<b>Niveles/Pisos:</b>	1
<b>Área de Terreno:</b>	72.7 m <sup>2</sup>
<b>Área Construida:</b>	72.7 m <sup>2</sup>

## Descripción

Apartamentos en preventa desde \$187.250

Descubra un proyecto residencial diseñado para quienes buscan invertir inteligentemente y disfrutar de una calidad de vida superior en una de las zonas con mayor crecimiento del Este de San José. Ubicado en San Rafael de Montes de Oca, dentro de Condominio La Estefana, este desarrollo ofrece modernas residencias con amplias amenidades y la ventaja de contar con prima diluida hasta la entrega, facilitando la planificación de su inversión.

El proyecto está conformado por dos torres de 7 niveles, cuidadosamente diseñadas para brindar confort, funcionalidad y espacios de recreación para toda la familia.

#### Modelo A - 2 Habitaciones

Precio desde \$187.250

o 72.70 m<sup>2</sup> de construcción 2 dormitorios 2 baños completos Sala y comedor integrados Cocina funcional Balcón Área de lavandería 1 espacio de parqueo

#### Modelo B - 3 Habitaciones

Precio desde \$191.750

o 75 m<sup>2</sup> de construcción 3 dormitorios 2 baños completos Sala y comedor integrados Cocina funcional Balcón Área de lavandería 1 espacio de parqueo

#### Modelo C - 3 Habitaciones + Bodega

Precio desde \$212.250

o 83.62 m<sup>2</sup> de construcción 3 dormitorios 2 baños completos Sala y comedor integrados Cocina funcional Balcón Área de lavandería 1 espacio de parqueo 1 bodega (según ubicación y nivel del apartamento)

#### Amenidades

Piscinas temperadas

o Piscina semiolímpica bajo techo Piscina recreativa para adultos Piscina recreativa para niños

Bienestar y deporte

o Gimnasio completamente equipado Área para ejercicios funcionales Deck de yoga

Espacios sociales

o Salón La Galería con capacidad para 80 personas Salón Las Brasas con capacidad para 30 personas

Fire Pit Las Leyendas Terrazas abiertas Ranchos BBQ Áreas para fogatas

Áreas recreativas

o Cancha de tenis Cancha de fútbol 5o Cancha multiusos Ping pong Fútbol Senderos recreativos

Amenidades familiares

o Parque para mascotas Kids Club

Este proyecto representa una excelente oportunidad para quienes desean adquirir una vivienda moderna o realizar una inversión en una zona de alta demanda y constante crecimiento.

Consulte por las opciones de prima diluida hasta la entrega y los planes de financiamiento disponibles.

Le acompañamos en el proceso de financiamiento, conectándole con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país, para facilitar su trámite de crédito hipotecario.

Contáctenos para coordinar una visita al proyecto y conocer las diferentes tipologías disponibles.

Trabajamos los 7 días de la semana.

## Otras Amenidades

- 2 o más elevadores
- Área para desayunador
- Área social
- Balcon
- Calentador de agua
- Cancha multiuso
- Cerca al parque
- Cerca de Escuela
- Comunidad segura
- Cuarto de Pilas
- En edificio
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Jardín o Parque
- Parque infantil
- Parque para perros
- Rancho BBQ
- Salón de fiestas
- Vista a la naturaleza
- Vista a las montañas
- Walk-in Closet