



Venta

# APARTAMENTO EN VENTA EN SAN RAFAEL ABAJO, DESAMPARADOS, IDEAL PARA INVERSIÓN

Código: 148918

₡ 44.000.000,00

\$ 96.717,36

## Descripción de la propiedad

Aproveche esta excelente oportunidad de inversión en San Rafael Abajo. Este apartamento en condominio destaca por su extraordinario precio y por encontrarse actualmente alquilado, convirtiéndose en una opción ideal para quienes desean generar ingresos desde el primer día.

Ubicado en una zona de alta conveniencia, tendrá fácil acceso a supermercados, comercios, centros educativos, transporte público y rutas principales, facilitando la movilidad hacia diferentes puntos del GAM.

El apartamento ofrece una distribución funcional y cómoda, perfecta tanto para inversión como para vivienda propia.

## Distribución del Apartamento

- 2 habitaciones
- 1 baño
- Sala y comedor integrados
- Cocina funcional
- Área de lavado

Actualmente la propiedad se encuentra ocupada por inquilinos responsables que están dispuestos a mantenerse en el apartamento si el comprador desea adquirirlo como inversión, brindándole continuidad inmediata en la generación de ingresos.

Ideal para quienes buscan iniciar o ampliar su portafolio inmobiliario con una propiedad accesible y de alta demanda en alquiler por su excelente ubicación, cerca de escuela, colegio y centro de venta de bienes y servicios de todo tipo.

Le acompañamos en el proceso de financiamiento, conectándole con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país, para facilitar su

trámite de crédito hipotecario.

Contáctenos para coordinar una visita y conocer esta excelente oportunidad.

Trabajamos los 7 días de la semana.



## Características



ÁREA PARA  
DESAYUNADOR



CANCHA MULTIUSO



CERCA DE ESCUELA



CERCA DE TRÁFICO



COMUNIDAD SEGURA



ESTACIONAMIENTO DE

VISITAS



ESTACIONAMIENTOS

BAJO TECHO



JARDÍN O PARQUE



PARQUE INFANTIL



PET FRIENDLY



RANCHO BBQ

Entremos **en contacto**

**David Lara**

## Asesor inmobiliario



VER PERFIL DEL ASESOR

info@terraquea.com

+506 4052-5777

