

# APARTAMENTO EN VENTA EN BARRIO ESCALANTE, STUDIO CON VISTA PISO 24 URBN

Código: 148879

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Vivir o invertir en Barrio Escalante es apostar por uno de los sectores con mayor crecimiento, plusvalía y vida urbana de San José. Este apartamento tipo *studio* en **URBN Escalante** le permite disfrutar de una ubicación privilegiada, rodeado de restaurantes, cafés, centros de trabajo y entretenimiento, ideal tanto para su estilo de vida como para generar ingresos por alquiler.

Ubicado en el piso 24, este apartamento ofrece una **vista despejada hacia el norte**, brindando una sensación de amplitud y exclusividad difícil de encontrar en este tipo de unidades. Su diseño inteligente maximiza cada espacio, convirtiéndolo en una excelente opción para quienes buscan practicidad sin sacrificar estilo.

### ▣ Distribución y características:

- Apartamento tipo studio (sin habitación separada)
- Cocina y comedor integrados

- Espacio abierto de dormitorio y sala
- 1 baño completo
- Cuarto de lavado
- 1 espacio de parqueo
- 34 m<sup>2</sup> de construcción
- 49 m<sup>2</sup> totales
- Ubicado en piso 24 con excelente vista

Este inmueble no solo es ideal para vivir, sino también representa una **excelente oportunidad de inversión**, ya que su ubicación y características lo hacen altamente atractivo para alquiler a largo plazo o plataformas tipo Airbnb.

## 🏠 Amenidades del condominio:

- Piscina
- Gimnasio completamente equipado
- Rooftop con vistas panorámicas
- Espacios de coworking
- Áreas sociales
- Seguridad 24/7
- **Cuota condominal:** \$80,000

Este es el tipo de propiedad que combina ubicación, estilo de vida y rentabilidad en una sola inversión.

Le acompañamos en el proceso de financiamiento, conectándole con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país, para facilitar su trámite de crédito hipotecario.

☎️ Contáctenos hoy mismo para coordinar su visita a esta excelente oportunidad.

🕒 Trabajamos los 7 días de la semana.



## ENTREMOS **EN CONTACTO**

### **Freddy Quesada Badilla**

Asesor inmobiliario

 **VER PERFIL DEL ASESOR**



info@terraquea.com

+506 4052-5777

