



ALQUILADO PARA INVERSIÓN. APARTAMENTO DE 2 NIVELES EN VENTA EN CONDOMINIO EN EL CENTRO DE DESAMPARADOS

Código: 104381

₡ 47.500.000,00

\$ 104.255,15

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Apartamento de 2 niveles en venta en Condominio en el centro de Desamparados

Ubicado en el corazón de Desamparados, este moderno apartamento de 2 niveles ofrece la comodidad y seguridad que usted y su familia merecen. A solo unos pasos del Mega Super, tendrá acceso fácil a todas las tiendas y servicios esenciales.

El apartamento se encuentra ocupado por inquilina por lo que representa una excelente oportunidad de inversión con contrato que se desea siga vigente con actuales condiciones de CRC320.000 mensuales, lo que genera una rentabilidad superior al 7% anual.

El apartamento cuenta con:

- **Área de construcción:** 60 m²
- **Área total:** 80 m²
- **Habitaciones:** 2, con acabados modernos y closets
- **Baños:** 1.5, diseñados para su comodidad
- **Sala y comedor:** Amplios, perfectos para reuniones familiares
- **Cocina:** Amoblada con muebles de cocina de madera y melamina
- **Estacionamiento:** Garaje para 1 vehículo y opción de usar un espacio de parqueo común para un segundo carro

Características destacables:

- Construcción en concreto
- Recientes remodelaciones que mejoran la estética y funcionalidad
- Entorno seguro y tranquilo, ideal para familias pequeñas

Amenidades del condominio:

- Seguridad 24/7
- Áreas comunes bien mantenidas

La cuota condominal es de solo CRC 20,000, lo que garantiza el mantenimiento y seguridad de su nuevo hogar.

Ofrecemos asesoría bancaria con todas las instituciones del país. ¡No pierda esta oportunidad única de vivir en el centro de Desamparados!

Esta propiedad se puede mostrar en fines de semana, agende su cita en nuestro contact center.



CARACTERÍSTICAS



ÁREA PARA
DESAYUNADOR



ÁREA SOCIAL



CALLE SIN SALIDA



CERCA DE ESCUELA



COCINA EMPOTRADA



COMUNIDAD SEGURA



ESTACIONAMIENTO DE

VISITAS



ESTACIONAMIENTOS

BAJO TECHO



GARAJE TECHADO



JARDÍN O PARQUE



PET FRIENDLY

ENTREMOS **EN CONTACTO**

David Lara

Asesor inmobiliario

[+](#) **VER PERFIL DEL ASESOR**

info@terraquea.com

+506 4052-5777

