

# Casa En Venta En Sabanilla De Montes De Oca Con Amplios Espacios Y Excelente Ubicación



## Galería de Imágenes





## Detalles Generales

|                           |                                  |
|---------------------------|----------------------------------|
| <b>Código:</b>            | 120669                           |
| <b>Tipo de Propiedad:</b> | Venta                            |
| <b>Provincia:</b>         | San José                         |
| <b>Cantón:</b>            | Sabanilla, Montes de Oca         |
| <b>Precio:</b>            | C= 96.500.000,00 / \$ 212.135,85 |

## Características

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>Habitaciones:</b>     | 3                 |
| <b>Baños:</b>            | 3                 |
| <b>Estacionamientos:</b> | 2                 |
| <b>Niveles/Pisos:</b>    | 2                 |
| <b>Área de Terreno:</b>  | 135 m2 / 1453 ft2 |
| <b>Área Construida:</b>  | 225 m2 / 2400 ft2 |

## Descripción

Ubicada en una de las zonas más prácticas y convenientes de Sabanilla de Montes de Oca, esta casa ofrece una combinación ideal entre amplitud, comodidad y cercanía a servicios esenciales. Su ubicación estratégica permite acceso rápido a supermercados, bancos, centros educativos, comercios y a la reconocida Universidad de Costa Rica, facilitando una dinámica de vida cómoda para toda la familia.

Esta propiedad remodelada destaca por su excelente iluminación natural y ventilación cruzada, creando espacios frescos y agradables durante todo el día. Sus acabados con detalles en madera aportan calidez y personalidad a cada ambiente, convirtiéndola en una opción ideal para quienes buscan una casa lista para habitar.

Con 225 m<sup>2</sup> de construcción sobre un terreno de 135 m<sup>2</sup>, esta vivienda de dos niveles ofrece una distribución funcional y cómoda:

Primer piso:

Cochera para 1 vehículo grande o 2 pequeños

Amplia sala y comedor

Hermosa cocina espaciosa

Terraza

Patio de luz

Cuarto de pilas

Bodega

1 baño completo

Segundo piso:

3 habitaciones amplias

2 baños completos

Excelente iluminación natural

Espacios cómodos para descanso y privacidad

Características destacables:

Casa remodelada

Amplios espacios interiores

Habitaciones grandes

Excelente ventilación

Conectada a red de alcantarillado sanitario

Detalles decorativos en madera

Cercanía a comercios, bancos y centros educativos

Esta propiedad representa una excelente oportunidad para quienes desean vivir en una ubicación

estratégica dentro del este de San José, disfrutando de comodidad, amplitud y fácil acceso a servicios. Le acompañamos en el proceso de financiamiento, conectándole con ejecutivos de distintas entidades bancarias del país, para facilitar su trámite de crédito hipotecario. Coordine su visita y conozca personalmente todo el potencial de esta propiedad. Trabajamos los 7 días de la semana.

## Otras Amenidades

- Área para desayunador
- Pet Friendly
- Walk-in Closet
- Área social
- Balcón o Terraza
- Bodega
- Comunidad segura
- Garaje techado
- Lavandería interna
- Sala y comedor
- Calle sin salida