



For Sale

SPACIOUS HOUSE FOR SALE IN MONTECLARO DESAMPARADOS, HOW TO HAVE 2 PROPERTIES IN ONE!

Código: 90410

₡ 140,000,000.00

\$ 306,514.28

DESCRIPTION FROM THE PROPERTY

Casa en Venta en Calle Fallas, Desamparados – Amplia Propiedad con Dos Ambientes, Ideal para Familias o para tener la casa y negocio

Ubicada en el tranquilo barrio Monteclaro de Calle Fallas, Desamparados, esta impresionante propiedad de 453 m² combina comodidad, versatilidad y privacidad, ofreciendo una experiencia de vida excepcional. Ubicada en una calle sin salida, con un entorno de serenidad y belleza, esta casa es perfecta para quienes buscan un hogar amplio y funcional en un área apacible y de fácil acceso.

Esta propiedad única consta de dos edificaciones principales:

- **Casa Principal:** Un acogedor hogar de un solo nivel con 3 luminosas habitaciones y 1 baño. El diseño cuidadosamente planificado permite que la luz natural fluya a través de amplias ventanas y puertas de vidrio, creando un ambiente cálido y ventilado. Dispone de una cocina moderna, sala, comedor y una terraza ideal para disfrutar de momentos al aire libre. Además, el jardín trasero y el patio brindan un espacio de relajación para la familia.
- **Segunda Construcción Tipo Industrial:** Este versátil espacio construido en concreto y hierro ofrece un diseño único con influencia industrial. Incluye 2 habitaciones adicionales y 2 baños, con un mezanine perfecto para oficina, estudio creativo o sala de juegos. Esta segunda estructura tiene su propio acceso independiente, lo que la hace ideal para recibir visitas o generar ingresos adicionales como una unidad de alquiler.

Ambas construcciones comparten un hermoso jardín frontal, y la propiedad cuenta con espacio para 3 vehículos en un amplio garaje. Su

ubicación es inmejorable, brindando fácil acceso a servicios esenciales mientras disfruta de la tranquilidad de una calle sin salida y un vecindario de baja densidad, lo que garantiza paz y privacidad.

No pierda la oportunidad de vivir en esta hermosa propiedad que lo tiene todo. Ofrecemos asesoría bancaria con todas las instituciones del país. ¡Contáctenos para coordinar una visita! Trabajamos los 7 días de la semana.



CARACTERÍSTICAS



BREAKFAST AREA



SOCIAL AREA



BALCONY OR TERRACE



WAREHOUSE



BUILT-IN KITCHEN



ELECTRIC WATER

HEATER



DEAD END STREET



BUILT-IN KITCHEN



SAFE COMMUNITY



CORNER LOT



COVERED GARAGE



COVERED PARKING



DEAD END STREET



COVERED PARKING



COVERED GARAGE



GARDEN OR PARK



GARDEN OR PARK



LIVING AND DINING

ROOM



NEAR SCHOOL



LIVING AND DINING

ROOM



CORNER LOT



VIEW TO NATURE



VIEW TO NATURE

ENTREMOS **EN CONTACTO**

David Lara

Asesor inmobiliario



VER PERFIL DEL ASESOR

info@terraquea.com

