

**House with spacious backyard in mixed-use area, ideal for a family or offices with a strategic location on a dead-end street in Paso Ancho, San José.**



## Detalles Generales

<b>Código:</b>	132370
<b>Provincia:</b>	San José
<b>Cantón:</b>	Paso Ancho
<b>Precio:</b>	C= 90,000,000.00 / \$ 198,683.50

## Características

<b>Habitaciones:</b>	4
<b>Baños:</b>	3
<b>Estacionamientos:</b>	5
<b>Niveles/Pisos:</b>	Cerámica, porcelanato, laminados
<b>Área de Terreno:</b>	393.27 m <sup>2</sup> / 1290.26 ft <sup>2</sup>
<b>Área Construida:</b>	200 m <sup>2</sup> / 656.17 ft <sup>2</sup>

## Descripción

? Casa con amplio patio en una zona de uso mixto, ideal para una familia o oficinas, con una ubicación estratégica en una calle sin salida en Paso Ancho, San José. Esta propiedad cuenta con 4 habitaciones, 3 baños y 5 estacionamientos, ofreciendo un espacio cómodo y versátil para adaptarse a sus necesidades. Con una construcción de 200 m<sup>2</sup> en un terreno de 393.27 m<sup>2</sup>, esta residencia brinda un ambiente acogedor y funcional para disfrutar en familia o para establecer su negocio.

? CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES ? 4 dormitorios ? 3 baños ? 5 estacionamientos ? 200 m<sup>2</sup> de construcción en un terreno de 393.27 m<sup>2</sup> ? Año de construcción: no especificado

? DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS ? La casa cuenta con amplias áreas comunes, perfectas para el entretenimiento y la convivencia familiar. El patio trasero ofrece un espacio al aire libre para relajarse y disfrutar de momentos agradables. La ubicación en una zona de uso mixto añade versatilidad a esta propiedad, siendo ideal tanto para residencia familiar como para establecer oficinas comerciales.

? UBICACIÓN Y PUNTO DE REFERENCIA Situada en una calle sin salida en Paso Ancho, esta casa garantiza privacidad y tranquilidad. Su cercanía a servicios, comercios y transporte público la convierte en una opción conveniente para vivir o trabajar en una zona estratégica de San José. ¡No pierda la oportunidad de conocer esta propiedad única!

? Esta propiedad es una oportunidad única para establecer su hogar o negocio en una ubicación estratégica. ¡Contáctenos hoy para coordinar una visita y descubrir todo lo que este espacio tiene para ofrecerle! ?